



21 JUILLET 2021
QUARTIER DES SABLONS

ATELIER SABLONS CONCERTATION RÈGLEMENTAIRE



LES ACTEURS DU PROJET



Etat



Établissement Public Foncier d'Île-de-France



Ville de Grigny



Grand Paris Sud

Avenue des Sablons

- Cheminements piétons difficiles sur l'avenue (encombrants, stationnements gênants, trottoirs vétustes)
- Nuisances causées par le trafic routier : bruit, vitesse, « rodéos »...
- Square du bateau : utilisé et apprécié mais peu accessible du côté nord de l'avenue
- Parking souterrain T 80 : mauvais usages, souhait de rénovation et sécurisation de ce parking privé.

Espaces verts et bois de l'Arbalète

- Square Renoir : un espace agréable, calme et isolé de la circulation.
- Bois de l'Arbalète et les lacs : espaces méconnus mais appréciés pour leur calme et leur qualité naturelle
- Aménager les entrées du bois pour les rendre plus accessibles, tout en préservant le cadre naturel
- Nuisances importantes sur le square Vlaminck (mauvais usages, barbecues...)

Pieds d'immeuble

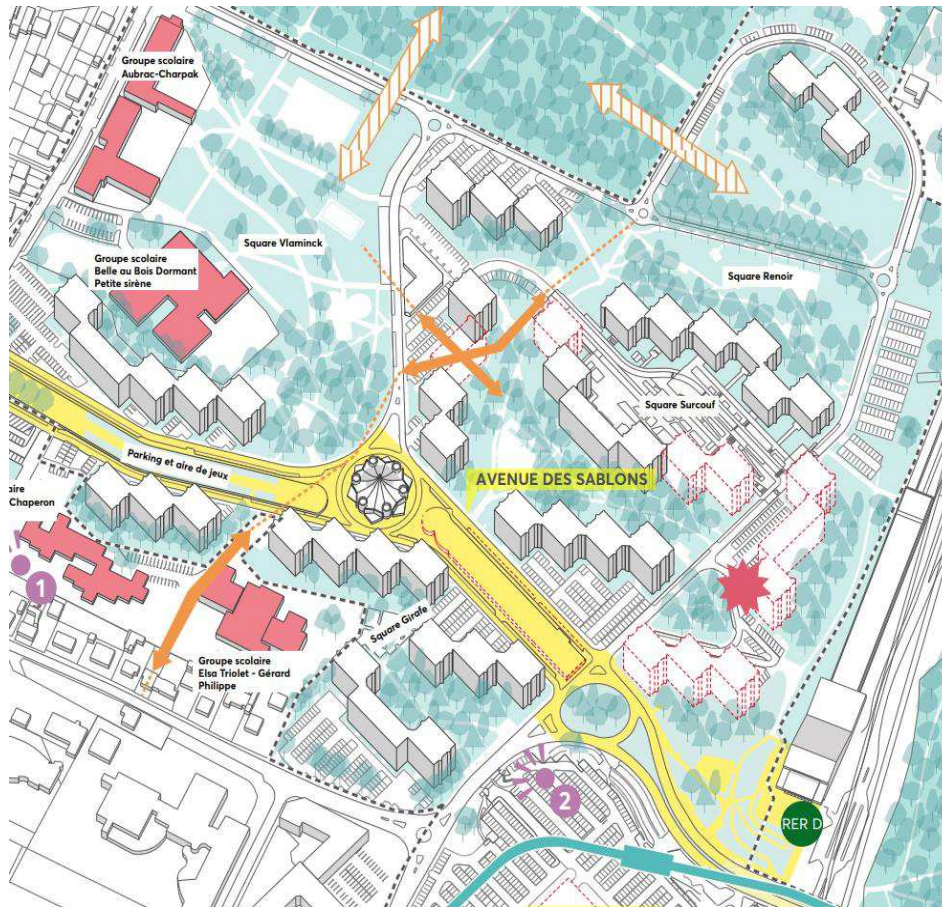
- Du stationnement gênant en pieds d'immeuble
- Distinction difficile entre espace public et espace privé
- Les pieds d'immeuble réhabilités par I3F : visuellement appréciés, accessibilité améliorée (rampe en pente douce)
- La dalle Surcouf : pieds d'immeuble appréciés (végétation, espaces de rencontres, cheminements)

Equipements, services et commerces

- Les écoles sont peu accessibles et mal signalées
- Absence de signalisation des équipements en général
- Manque de commerces de proximité
- Equipements du « paquebot » appréciés, craintes exprimées quant à leur éloignement

ATELIER PROSPECTIF SABLONS

- Centre social Pablo Picasso
- Mercredi 21 juillet
- 13 participants



Carte présentant les orientations d'aménagement

Questions travaillées durant l'atelier

- Avec la relocalisation des équipements, comment réaménager l'avenue des Sablons pour créer un espace public de qualité ?
- Comment aménager les nouvelles connexions nord-sud pour désenclaver le quartier, les squares et les écoles ? Que faire du parking en rez-de-chaussée ?
- Quelles améliorations permettraient de valoriser les pieds d'immeuble et leurs entrées ? Quelles limites public/privé ?

CONTRIBUTIONS ISSUES DE L'ATELIER

L'AMENAGEMENT DE L'AVENUE DES SABLONS

- Un aménagement avec un meilleur **partage de l'espace** qui intègre des enjeux de lutte contre les mauvais usages (clôtures, caméras...)
- Créer un **espace public de qualité**, aéré et arboré (mobiliers urbains, ombre, verdure, faible vitesse...)
- Créer des espaces dédiés pour encadrer les usages qui induisent des nuisances (barbecues et mécanique sauvage)

NOUVELLE CONNEXION NORD-SUD

- Créer une **voie nord-sud** avec une piste cyclable et de larges trottoirs
- Aménager de manière à **limiter fortement la vitesse** (chicanes)

PARKINGS T80

- Ajouter une rampe pour **rendre accessible la dalle** sur le nord de l'avenue
- **Ou supprimer le RDC du parking** pour créer un espace public agréable avec des jeux pour enfants

LES PIEDS D'IMMEUBLE

- Sécuriser les pieds d'immeuble (résidentialisation)
- Des pieds **d'immeuble sans voitures**, avec une plus grande accessibilité, et végétalisés
- Créer des **parkings « dépose minute »** et des places pour les personnes handicapées

PARTICIPEZ A LA CONCERTATION :

WWW.GRIGNY2.FR/CONTRIBUER/

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE





ZAC DE GRIGNY 2

CONCERTATION RÉGLEMANTAIRE

Atelier prospectif du 21 juillet 2021

Secteur Sablons

Compte rendu détaillé des échanges

Concertation préalable à la création de la ZAC de Grigny 2,
conformément à la délibération n°A20-3-6
du 09 décembre 2020

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE



Introduction

- **13 participants** étaient présents lors de cet atelier-prospectif qui s'est déroulé le mercredi **21 juillet 2021** au centre social Pablo Picasso, avenue des Sablons.
- L'atelier était séquencé en quatre temps :
 1. Une **présentation du diagnostic ressorti des balades urbaines** organisées dans le secteur des Sablons et des lacs les 29 et 30 juin 2021 ;
 2. Une **présentation des grandes orientations et objectifs du projet urbain** par l'EPFIF et l'atelier d'architecture AXL ;
 3. Un **temps de travail en sous-groupes** à l'aide d'images de référence pour approfondir le projet et d'une carte du secteur, sur laquelle les habitants pouvaient localiser leurs propositions ;
 4. Une **restitution collective** pour partager le travail réalisé au sein des sous-groupes.



REACTIONS DES PARTICIPANTS AU TEMPS DE PRESENTATION

La procédure de rachat et les prix proposés par l'EPFIF

- Un habitant revient sur le vote des travaux de la copropriété ayant eu lieu au cours des dernières semaines.
 - ▼ L'EPFIF rappelle les procédures mises en place pour aboutir à la scission du syndicat principal ainsi qu'au démarrage des travaux d'urgence.
- Plusieurs habitants se posent des questions sur le montant du rachat des appartements et considèrent le prix de rachat des biens comme étant peu élevé au regard du prix auquel ils ont acheté le bien il y a plusieurs années.
 - ▼ L'EPFIF rappelle que le prix est fixé par la DNID, service du ministère des finances, sur des critères précis liés à la localisation et à l'état du bien. L'EPFIF précise qu'aujourd'hui la démarche de rachat reste à amiable, avec accord des copropriétaires.

La question centrale du stationnement

- Pour les participants, la question des parkings semble constituer une priorité. Ces derniers partagent le constat du manque de places de stationnement au sein du quartier de Grigny 2, notamment depuis la fermeture des parkings souterrains.
 - ▼ Une participante demande pourquoi le parking sur l'avenue des Sablons est fermé au public. Cette dernière explique qu'il est dommageable que les copropriétaires payent des charges pour un parking qu'ils ne peuvent pas utiliser.
 - ▼ L'EPFIF répond que les parkings de l'avenue des Sablons ont été fermés pour des questions de sécurité des biens et des personnes en 2011. Les travaux de mise aux normes représentent des coûts très importants que la copropriété n'est pas en mesure de payer.

Le manque d'équipements et de services sur le quartier

- Les participants s'accordent à dire qu'il manque des équipements et des commerces pour un quartier de cette taille et de cette densité d'habitants.
- Quelques habitants regrettent le projet de délocalisation de la médiathèque dans la ZAC Centre-Ville. Ces derniers souhaitent le maintien de l'équipement au sein du quartier. Il est proposé que la médiathèque soit installée dans le nouveau centre scolaire ou dans l'équipement structurant sur Barbusse.

L'enjeu de gestion et de réduction des nuisances et de la sécurité

- La plupart des participants évoquent les nuisances, en particulier sonores, et problématiques de sécurité auxquelles ils sont quotidiennement confrontés. Un participant regrette que la Ville et la police nationale ne soient pas présentes pour répondre à leurs interrogations sur ces sujets.
- Une participante pense qu'il faut d'abord régler les problèmes du quotidien avant de se projeter dans le projet urbain.
 - ▼ L'EPFIF apporte des éléments de précision concernant les actions menées récemment par la Ville de Grigny pour l'amélioration des problèmes du quotidien :
 - Création de stationnement en épi sur la rue Renoir,
 - Mise en place de médiateurs sur le square Vlainck pour sensibiliser au respect des riverains,
 - Reprise des caméras de surveillance par la Ville.

- Il est demandé que la dimension sécurité et prévention des mauvais usages et des nuisances sonores soit davantage présente dans le projet urbain afin que des éléments de réponse aux inquiétudes des habitants soient intégrées dans les aménagements dans la mesure du possible.

Sur la démarche de concertation

- Les participants ont demandé que des ateliers thématiques soient organisés à la rentrée ou dans la suite de la concertation.
- Des attentes ont été formulées pour que la Ville et de la Communauté d'Agglomération soient représentées lors des ateliers afin de répondre aux questions portant sur la sécurité, la gestion, la solidarité, le vivre ensemble ou encore sur l'éducation.
- Les participants de l'atelier évoquent leurs difficultés à se projeter sur des aménagements de long terme alors qu'ils rencontrent des problématiques du quotidien. D'autres s'attardent sur la notion de *long terme*. Ils expliquent avoir du mal à se projeter à long terme à Grigny 2 alors que leur immeuble est voué à la démolition dans les prochaines années.
- Enfin, un participant se dit satisfait de l'organisation de temps de concertation qui permettent d'associer les habitants au projet. Il se dit plutôt optimiste sur la réussite du projet qu'il juge « ambitieux » et « réalisable ».

TEMPS DE TRAVAIL EN SOUS-GROUPES

SUJET 1A – L'AMENAGEMENT DE L'AVENUE DES SABLONS

Un aménagement qui intègre les enjeux de lutte contre les nuisances et les mauvais usages

- La lutte contre les nuisances et les mauvais usages est identifiée comme une condition de réussite incontournable au projet urbain.
- Pour sécuriser les nouveaux espaces à créer il est proposé de :
 - ▼ clôturer les parcs (en particulier Vlaminc) et les faire garder par des « fonctionnaires » qui réglementeraient les usages ;
 - ▼ créer des poteaux en acier pour éviter les stationnements gênants ;
 - ▼ installer des caméras sur la dalle de l'avenue des Sablons.
- Pour lutter contre les nuisances liées aux rassemblements sur le parc Vlaminc, il est proposé de créer des espaces sécurisés spécialement dédiés à l'organisation de barbecue à l'extérieur du quartier, derrière le poste de police (esplanade des Droits de l'Homme). Cet espace pourrait comprendre des toilettes publiques.
- De la même façon, pour éviter la mécanique sauvage sur les différents parkings du secteur, il est proposé de créer un garage associatif au niveau de l'ancien Casino afin que les gens s'y rendent pour effectuer des réparations et n'occupent pas les places de stationnement ailleurs dans le quartier.

Une avenue aérée et arborée

- Pour l'aménagement général de l'avenue, qui sera totalement transformée du fait de la relocalisation des équipements, il est proposé de :

- ▼ « Aérer » la nouvelle avenue ;
- ▼ Installer des espaces potagers sur l'avenue des Sablons (jardins familiaux) ;
- ▼ Créer des espaces arborés ;
- ▼ Améliorer la signalétique.

Les attentes en matière de circulation et de stationnement

- Pour répondre aux besoins de stationnement, il est proposé de :
 - ▼ créer quelques places de dépose-minute sur l'avenue ;
 - ▼ réhabiliter des parkings souterrains.
- Concernant la circulation sur l'avenue, le regroupement des voies de circulation d'un seul côté est questionné par certains participants qui pensent que les nuisances sonores seront plus importantes si les deux voies sont du même côté de l'avenue. Toutefois, un autre participant indique que le double sens d'un même côté serait bénéfique pour des questions de sécurité (intervention des forces de polices, des pompiers...).
- Pour réguler la vitesse de circulation des voitures sur l'avenue, la création de ralentisseurs ou de chicanes est également préconisée. Un participant précise que les ralentisseurs n'empêchent pas les rodéos de motos, il propose plutôt d'installer des chicanes.

SUJET 1B – LA CREATION D'UNE NOUVELLE CONNEXION NORD-SUD ET LA QUESTION DES PARKINGS EN REZ-DE-CHAUSSEE

Sur la nouvelle connexion nord-sud

- Installer des pistes cyclables en deux voies et qui traverseraient tout le quartier ;
- Passer la voie en sens unique pour la voie nord sud avec une limitation de la vitesse (25 km/h) ;
- Installer des chicanes régulières anti-rodéo ;
- Élargir les trottoirs mais éviter les occupations et les nuisances sur cet espace ;
- Certains participants expriment des craintes au sujet de la nouvelle voirie qui en connectant le parc Vlamincq à l'avenue de Sablons pourrait entraîner un déplacement des nuisances rencontrées au parc, vers l'avenue.



Sur l'avenir du parking en rez-de-chaussée, côté ouest de l'Avenue des Sablons

- Le dénivelé entre les deux parties de l'avenue de l'avenue des Sablons à l'ouest n'est pas particulièrement marquant pour les habitants.
- Pour faciliter l'accès entre les deux parties de l'avenue, il est proposé de mettre une rampe douce en spirale en facilitant les déplacements doux et accessibles aux personnes à mobilité réduite.
- La suppression totale du rez-de-chaussée du parking est soutenue par certains participants. Elle pourrait permettre la création d'une aire de stationnement et d'un aménagement en pente douce pour aller sur l'autre niveau de l'avenue. Pour eux, l'espace d'agrément à cet

endroit n'est pas assez adapté pour les jeux des enfants, notamment par la proximité avec la route, alors même qu'il y a le parc Vlamincq.

- L'installation de pistes cyclables sur cette partie ouest de l'avenue est demandée.

SUJET 2 – LES PIEDS D'IMMEUBLE

Le souhait de la sécurisation des pieds d'immeubles

- Les participants souhaitent des pieds d'immeuble sécurisés par des « grilles », des « digicodes », comme sur l'image de référence suivante.
- Si certains se disent favorables à la végétalisation des entrées d'immeubles, d'autres se questionnent sur les nuisances si des personnes « s'installent » sur les espaces verts créés en pied d'immeuble. Pour éviter cela, la végétation pourrait être plantée derrière les clôtures souhaitées par les habitants. D'autres proposent des revêtements « goudronnés » ou « pavés ».



Des pieds d'immeuble sans voitures et à l'accessibilité renforcée

- Les participants s'accordent sur le principe de suppression des places de parking en pied d'immeubles car elles créent des nuisances (bruit, voitures tampons...).
- Un stationnement en dépose-minute, quelques places handicapées et du stationnement à destination des véhicules d'intervention pourraient être conservés.
- Le souhait de l'élargissement des trottoirs est formulé pour faciliter l'accessibilité des personnes à mobilité réduite.



- Enfin, la question de l'avenir du secteur Lavoisier après les démolitions a été questionnée par certains participants qui ne souhaitent pas forcément de nouvelles constructions, mais que l'espace soit retravaillé à travers des aménagements paysagers.
- L'EPFIF précise que de nouvelles constructions sont envisagées, tout en prenant en compte la nécessité de faire des immeubles à taille humaine, et d'implanter des services et équipements.

MERCREDI 21 JUILLET 2021
CENTRE SOCIAL PABLO PICASSO

ATELIER SABLONS CONCERTATION RÉGLEMENTAIRE

DÉROULÉ DE L'ATELIER

- 1. Introduction**
- 2. Présentation du diagnostic des balades urbaines**
- 3. Présentation des orientations du projet**
 - Suivi d'un temps d'échanges avec les participants
- 4. Temps de travail en sous-groupes**
- 5. Restitution collective**

LES ACTEURS DU PROJET



Etat



Établissement Public Foncier d'Île-de-France



Ville de Grigny



Grand Paris Sud

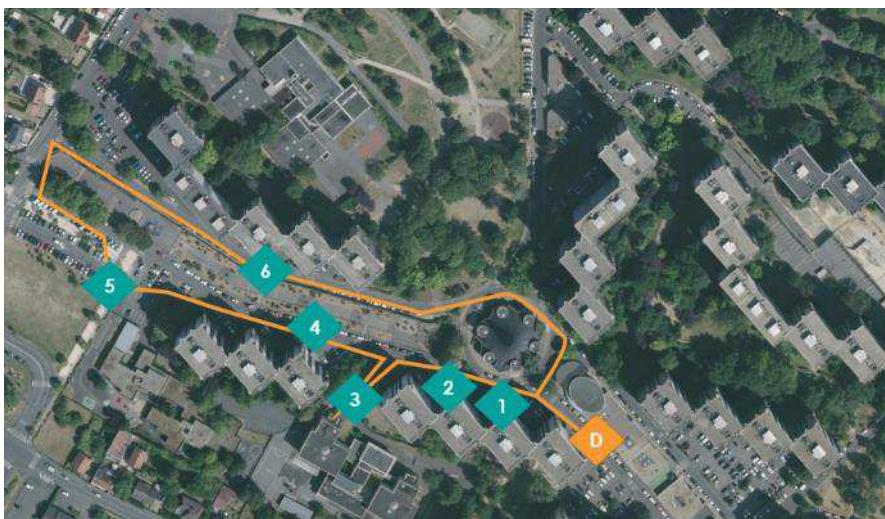
LE DIAGNOSTIC DES BALADES

RETOURS SUR LES BALADES URBAINES DES 29 ET 30 JUIN 2021

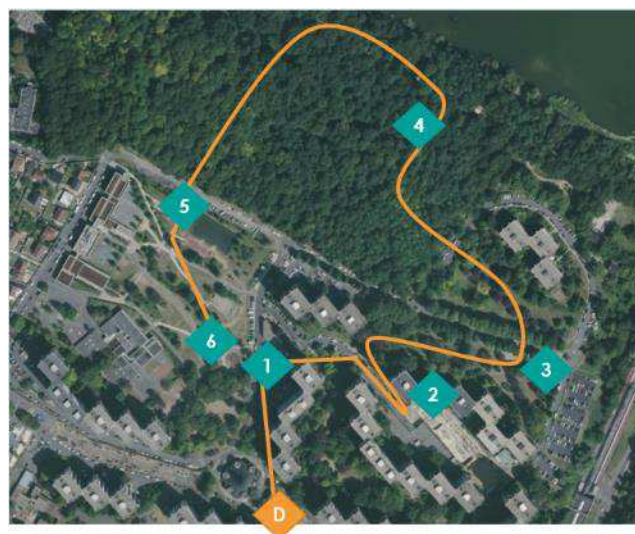


- 18 habitants
- 2 parcours au sein du secteur des Sablons
- 12 points d'arrêts dans le quartier

Balade Sablons



Balade Vlaminck-Lacs





L'avenue des Sablons

- Des cheminements piétons rendus difficiles sur l'avenue, notamment à cause des dépôts d'encombrants et des stationnements gênants sur les trottoirs
- Des nuisances causées par le trafic routier : bruit, vitesse trop importante des véhicules, « rodéos de motos »...
- L'espace public au-dessus du parking souterrain : utilisé et apprécié mais peu accessible par le côté nord de l'avenue (pente dangereuse), générant quelques nuisances
- Le parking souterrain de ce côté de l'avenue : des mauvais usages, le souhait d'une rénovation (grillages, peinture...) et d'une sécurisation des accès



Les pieds d'immeubles

- Du stationnement gênant en pied d'immeubles sur l'avenue des Sablons
- Distinction difficile entre espace public et espace privé
- Les pieds d'immeubles réhabilités par I3F : visuellement appréciés, accessibilité améliorée (rampe en pente douce)
- La dalle Surcouf : réaménagement des pieds d'immeubles apprécié par les habitants (végétation, espaces de rencontres, cheminement)



Les équipements, les services et les commerces

- L'entrée des écoles est peu accessible et mal signalée
- Le manque de commerces de proximité sur le secteur
- L'absence de signalisation des équipements et des services
- Les équipements situés sur l'espace central de l'avenue des Sablons (paquebot) : des services appréciés par les habitants, des craintes exprimées sur leur éloignement du quartier



Les espaces verts et le bois de l'Arbalète

- Le square Renoir : un espace agréable, calme et isolé de la circulation, apprécié des connaisseurs
- Le bois de l'Arbalète et les lacs : des espaces méconnus mais appréciés pour leur calme et leur qualité naturelle par celles et ceux qui le pratiquent
- Le souhait d'un aménagement des entrées du bois pour les rendre plus accessibles (poussettes, personnes à mobilité réduite...) tout en préservant le caractère naturel de cet espace vert
- Des nuisances importantes causées par les mauvais usages sur le square Vlaminck (barbecues...)

LES ORIENTATIONS ET AMBITIONS DU PROJET



Des ambitions fortes pour le projet d'intérêt national de Grigny 2

- Des moyens exceptionnels mis en place par l'Etat pour agir sur tous les aspects de la vie quotidienne : endiguer la spirale de dégradation du quartier, améliorer les conditions d'habitat, l'espace public, les équipements publics, les situations individuelles des habitants, etc.
- Améliorer les conditions de vie par différents leviers d'intervention, apporter de la mixité des fonctions
- Créer de véritables espaces publics et espaces verts, à l'échelle du quartier

LES ORIENTATIONS DU PROJET

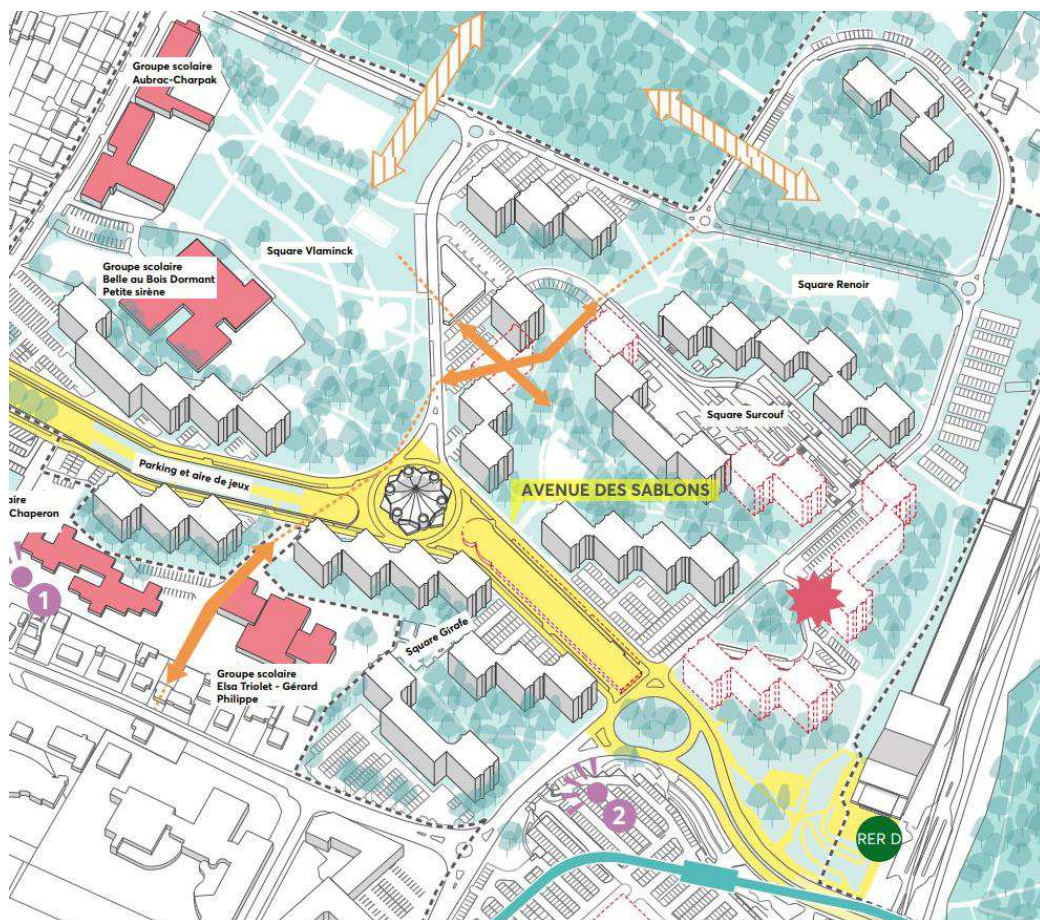


Des ambitions fortes pour le projet d'intérêt national de Grigny 2

- Améliorer et relocaliser les équipements et les services publics
- Créer de nouvelles traversées pour désenclaver les squares et les écoles
- Restructurer l'offre de stationnement

SUJETS SOUMIS A LA CONCERTATION

Questions qui seront travaillées durant l'atelier



- Avec la relocalisation des équipements, comment réaménager l'avenue des Sablons pour créer un espace public de qualité ?
- Comment aménager les nouvelles connexions nord-sud pour désenclaver le quartier, les squares et les écoles ? Que faire du parking en rez-de-chaussée ?
- Quelles améliorations permettraient de valoriser les pieds d'immeubles et les entrées ? Quelles limites public/privé ?

MODALITÉS DE TRAVAIL

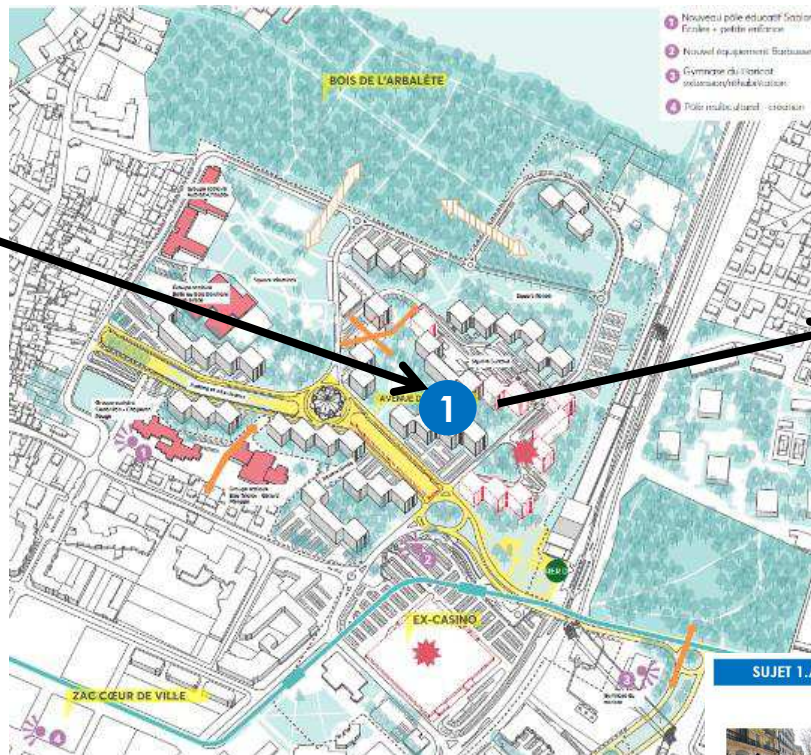
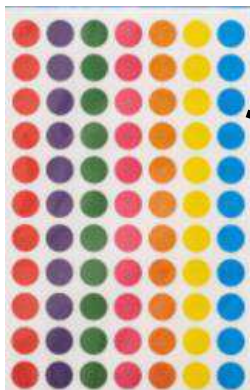
2 sujets par table :

- 1 premier sujet long (45 minutes)
 - ou ➤ **L'aménagement de l'avenue des Sablons**
 - **La création d'une nouvelle voirie pour relier la rue de Corbeil et la poursuite de l'avenue des Sablons**
- 1 deuxième sujet court (25 minutes)
 - **Les pieds d'immeubles**

Restitution : 40 minutes de restitution pour présenter votre travail aux autres groupes

CONSIGNES DE TRAVAIL POUR L'ATELIER

1. Complétez les cartes du quartier avec des gommettes pour localiser vos propositions



2. Reportez sur les tableaux de contributions le numéro de gomme et décrivez la proposition

SUJET 1.A - L'AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DES SABLONS

Question 1. Les équipements centraux le long de l'avenue vont être relocalisés. Pour restructurer cette voie, un large espace public piéton pourrait être créé sur une partie de l'avenue, depuis la gare jusqu'à l'église. Quelle ambiance(s) souhaiteriez-vous ?
Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions

Quels usages pourrait-on y trouver ?
Quel type de mobilier urbain ?
Quelle place pour la végétation ?
Comment pourrait évoluer le parvis de l'église ?

1 Vos propositions : (photo A.1)

SUJET 1.A - L'AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE DES SABLONS



3. Aidez-vous des images de références

BON TRAVAIL !!

MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION !

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE





MERCREDI 7 JUILLET 2021
MAISON DE QUARTIER DES TUILERIES

ATELIER TUILERIES

CONCERTATION RÉGLEMENTAIRE

SUPPORTS

UNIS POUR UN HABITAT DIGNE



SUJET 1 - L'AVENUE DES TUILERIES - #1

Diagnostic	Dans quelles conditions selon vous, pourrait-on passer l'avenue en double sens pour faciliter les modes de déplacements (voitures, piétons, vélos,...)? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Accès difficile pour les personnes à mobilité réduite Stationnement gênant les cheminements piétons Enjeu de partage des voies (véhicules/ vélos/piétons)	

SUJET 1 - L'AVENUE DES TUILERIES - #2

Diagnostic	Comment réaménager les parvis des écoles ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Parvis des écoles étroits et peu lisibles Accès difficile pour les personnes à mobilité réduite Stationnement gênant les cheminements piétons Enjeu de partage des voies (véhicules/ vélos/piétons)	

SUJET 1 - L'AVENUE DES TUILERIES – #3

Diagnostic	Comment améliorer la qualité de l'avenue (esthétique, espaces verts, espaces de repos, ambiance générale) ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Parvis des écoles étroits et peu lisibles Accès difficile pour les personnes à mobilité réduite Stationnement gênant les cheminements piétons Besoin de partager les voies (véhicules/ vélos/piétons)	

SUJET 1 - L'AVENUE DES TUILERIES - #4

Diagnostic	Comment clarifier le stationnement privé-public autour de l'avenue ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Parvis des écoles étroits et peu lisibles Accès difficile pour les personnes à mobilité réduite Stationnement gênant les cheminements piétons Enjeu de partage des voies (véhicules/ vélos/piétons)	

SUJET 2 - L'ANIMATION DU QUARTIER - #1

Diagnostic	Quelles types d'activités pour demain et où ? Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions
Manque de services et commerces de proximité Centre commercial Massena dysfonctionnel et créant des nuisances Équipements sportifs peu visibles et accessibles, Des pratiques en dehors des Tuileries (Lidl Ris-Orangis, Leclerc Viry)	

SUJET 2 - L'ANIMATION DU QUARTIER - #2

Diagnostic	Que pourraient devenir les locaux (services/commerces) du centre commercial Massena ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Manque de services et commerces de proximité Centre commercial Massena dysfonctionnel et créant des nuisances Équipements sportifs peu visibles et accessibles, Des pratiques en dehors des Tuileries (Lidl Ris-Orangis, Leclerc Viry)	

SUJET 3 - LES CONNEXIONS AVEC LA RUE DE L'AVENIR / FOLIE / RIS-ORANGIS - #1

Diagnostic	Dans quelles conditions pourrait-on connecter l'avenue des Tuileries avec la rue de l'Avenir ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Configuration en impasse au rond-point qui n'est pas mal vécue Une aire de jeux appréciée mais très dense L'est de la rue de l'avenir vu comme espace disponible Connexion au Lidl de Ris à pied	

SUJET 3 - LES CONNEXIONS AVEC LA RUE DE L'AVENIR / FOLIE / RIS-ORANGIS - #1

Diagnostic	Quels usages pourraient accueillir les terrains à l'est de la rue de l'avenir (prairie et anciens terrains de tennis)? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Configuration en impasse au rond-point qui n'est pas mal vécue Une aire de jeux appréciée mais très dense L'est de la rue de l'avenir vu comme espace disponible Connexion au Lidl de Ris à pied	

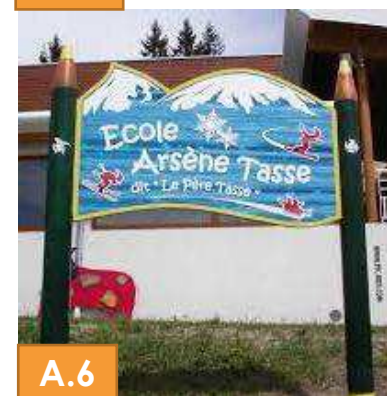
SUJET 3 - LES CONNEXIONS AVEC LA RUE DE L'AVENIR / FOLIE / RIS-ORANGIS - #2

Diagnostic	Comment mieux se déplacer vers la Gare et Ris-Orangis ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Configuration en impasse au rond-point qui n'est pas mal vécue Une aire de jeux appréciée mais très dense L'est de la rue de l'avenir vu comme espace disponible Connexion au Lidl de Ris à pied	

SUJET 3 - LES CONNEXIONS AVEC LA RUE DE L'AVENIR / FOLIE / RIS-ORANGIS - #3

Diagnostic	Comment connecter le secteur de la Folie à l'avenue des Tuileries et à Ris-Orangis ? <i>Aidez-vous des photos d'ambiances, matières, aménagements pour faire des propositions</i>
Configuration en impasse au rond-point qui n'est pas mal vécue Une aire de jeux appréciée mais très dense L'est de la rue de l'avenir vu comme espace disponible Connexion au Lidl de Ris à pied	

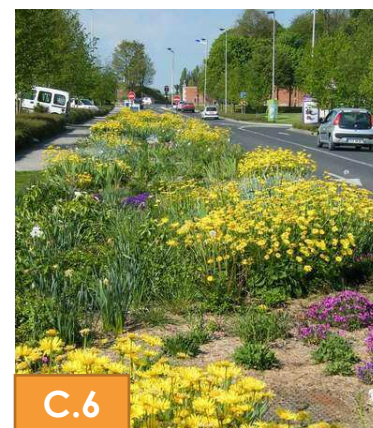
LES PARVIS D'ÉCOLES



CIRCULATION ET SÉCURITÉ ROUTIÈRE



AMBIANCES D'AVENUES



LA PLACE DU VÉLO



LE MOBILIER URBAIN



LA CONFIGURATION DU STATIONNEMENT



LA SIGNALÉTIQUE



LES ESPACES DE DÉTENTE



LES COMMERCES

