

Témoignages de participants

« J'ai participé la première fois par curiosité et cela a suscité un vif intérêt, j'ai suivi depuis toutes les formations avec le même intérêt ! Ces formations permettent des échanges entre participants d'horizons différents mais aussi de comprendre comment certains ont abordé des problèmes que nous pouvons rencontrer et les solutions mises en œuvre dans d'autres copropriétés. »

M. ARLOTTI copropriétaire, avenue des Sablons

« J'ai participé à la quasi-totalité des formations cette année. À chaque fois, les séances étaient animées par des professionnels compétents. Il est important qu'un maximum de copropriétaires se mobilisent et y participent pour mieux comprendre le fonctionnement de leur copropriété et en devenir acteur : il ne faut pas attendre que d'autres décident à votre place ! »

M. THIAM copropriétaire, square Surcouf

« Ces formations m'ont permis d'acquérir beaucoup de connaissances : sur le fonctionnement d'une copropriété, le rôle du conseil syndical, du syndic... C'est important d'y participer pour connaître ses droits et ses devoirs : c'est dans l'intérêt de nos copropriétés et des copropriétaires ! »

M. SMADHI copropriétaire et membre du conseil syndical, rue Lauriston

Je m'inscris !



Par téléphone



par mail



ou directement à la Maison du projet

Retrouvez tous les contacts en dernière page.

Qui sont les intervenants ?



Qui est Espacité ?

Espacité, agence de conseil spécialiste de l'habitat et de la ville, intervient dans de nombreux territoires pour accompagner leur transformation. Elle place la participation citoyenne au cœur de ses valeurs.



Qui est l'ERU ?

L'École du Renouvellement Urbain (ERU) propose des formations sur la politique de la ville, le renouvellement urbain et plus largement sur toutes les thématiques liées aux transformations sociales et urbaines des quartiers. Ses enseignements s'adressent à l'ensemble des acteurs des projets.

+ D'INFOS ET INSCRIPTIONS



Standard EPFIF :

01 69 52 51 11

- Du lundi au jeudi de 9 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h
- Le vendredi de 9 h à 12 h 30 et de 14 h à 16 h



Par mail :

grigny2@ecoledurenouvellementurbain.com



Directement à la Maison du projet :

- 1 bis avenue des Sablons
- Lundi, mercredi, jeudi, vendredi : de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 18 h
- Mardi : de 13 h 30 à 18 h



LES JEUDIS DE GRIGNY 2
**COMPRENDRE,
SE FORMER, ÉCHANGER**

Cycle de formations gratuit
et ouvert à toutes et tous

Programme 2025

RDV
N°1

Jeudi 13 février

de 18 h à 20 h, à la Maison du projet

Les impayés de charges en copropriété



Pour les conseillers syndicaux
et les copropriétaires



Experte : Tinhinane Mokeddes, spécialiste
des copropriétés



Comment prévenir et traiter des impayés ?
Comment bien lire ses appels de charges ?
Quels sont les documents utiles
à l'identification des impayés ?

Février

Avril

RDV
N°2

Jeudi 3 avril

de 18 h à 20 h, à la Maison du projet

Le contrat de syndic



Pour les conseillers syndicaux
et les copropriétaires volontaires



Expert : Alain Papadopoulos,
secrétaire général du label QualiSR



Comment décrypter un contrat de syndic ?
Quels sont les points d'attention et vigilance
à garder en tête ?

RDV
N°3

Jeudi 5 juin

de 18 h à 20 h, à la Maison du projet

L'administration provisoire



Pour les copropriétaires



Experte : Tinhinane Mokeddes,
spécialiste des copropriétés



Pourquoi une copropriété est mise sous
administration provisoire ? Quel est le rôle
de l'administrateur ? Comment en sortir ?

Juin

RDV
N°4

Jeudi 2 octobre

de 18 h à 20 h, à la Maison du projet

Le fonctionnement d'une copropriété



Pour les nouveaux copropriétaires
ou tout copropriétaire intéressé



Experte : Anne-Cécile Brenas,
spécialiste des copropriétés



Comment fonctionne une copropriété ?
Qu'est-ce qu'une copropriété en plan
de sauvegarde ? Quels sont les droits et
devoirs d'un copropriétaire ?

Octobre

Novembre

Jeudi 20 novembre

de 18 h à 20 h, à la Maison du projet

ORCOD, Plan de sauvegarde, syndicat des copropriétaires : qui fait quoi ?



Pour les conseillers syndicaux
et les copropriétaires



Experte : Lisa Barruet, spécialiste des dispositifs
d'accompagnement des copropriétés



Fuites, panne d'ascenseurs, entretien
des espaces verts, gestion des déchets,
recouvrement des impayés... :
une formation pour mieux comprendre le rôle
et les responsabilités de chacun

RDV
N°5



3 ateliers proposés au premier
semestre pour mieux comprendre
la gestion de sa copropriété

** Les experts annoncés sont susceptibles de changer*